

PARA DIVULGAÇÃO IMEDIATA

Desbloquear o potencial de Brampton e abordar as restrições nos serviços regionais para impulsionar a criação de emprego e o crescimento económico

BRAMPTON, ON (7 de junho de 2023) – A Cidade sublinha a necessidade urgente de consideração por parte do Conselho de Transição (Transition Board), nomeado pela província para garantir que a dissolução da Região de Peel (Region of Peel) não impede o crescimento de Brampton, nem exerce uma pressão financeira adicional nos residentes de Brampton.

Ontem, a Cidade anunciou sete exemplos específicos de pedidos de habitação aprovados, atualmente atrasados devido a restrições nos serviços regionais. Só estes projetos criariam um total de 9368 unidades de habitação, o que representa 83% dos objetivos anuais da Cidade estabelecidos pela Província de Ontário (Province of Ontario):

- **263 Queen St. East:** seis torres de 29 a 46 andares com 2810 unidades. Motivo do atraso: falta de capacidade para esgotos sanitários
- **241 Queen St. East:** quatro torres residenciais de 35 andares com 1586 unidades. Motivo do atraso: falta de capacidade para esgotos sanitários.
- **1685 e 1710 Queen St. East:** 704 unidades residenciais em duas torres altas ligadas por um estrado de cinco andares. Motivo do atraso: símbolo de espera na delimitação de zonas devido à capacidade para esgotos.
- **227 Voddan Street:** planeamento da remodelação do centro comercial Centennial Mall com 2551 unidades. Motivo do atraso: falta de capacidade para esgotos sanitários.
- **249 Queen St. East:** edifício residencial de 38 andares com 435 unidades. Motivo do atraso: falta de capacidade para esgotos sanitários.
- **253 Queen St. East:** dois edifícios altos (33 e 38 andares) com 652 unidades residenciais. Motivo do atraso: falta de capacidade para esgotos sanitários.
- **137 Steeles Avenue West:** desenvolvimento de 630 unidades de apartamentos condicionadas por limitações na capacidade de abastecimento de água e saneamento, fazendo com que seja possível prosseguir apenas com a primeira fase.

O atraso na evolução destes pedidos sublinha a necessidade urgente de abordar os condicionalismos dos serviços regionais e de assegurar um mercado imobiliário próspero e o crescimento económico em Brampton.

Em janeiro, a Região de Peel (Region of Peel) apresentou ao Conselho Regional (Regional Council) previsões que indicam que são necessários 20,4 mil milhões de dólares (\$20.4 billion) em despesas de capital para custos de serviços, com vista a cumprir os objetivos provinciais em matéria de habitação em Peel entre 2023 e 2032. Este investimento significativo, que exclui a aquisição de propriedades e outros custos moderados, excede em mais do dobro o orçamento de capital da Região previsto para 10 anos.

Dados recentes do censo de 2021 ([data from the 2021 census](#)) revelaram que 90% do crescimento demográfico líquido na Região de Peel (Peel Region) ocorreu em Brampton, evidenciando claramente que a cidade é um destino para a imigração e requer infraestruturas adequadas para suportar este nível de crescimento. Apesar de aprovar mais de 8000 novos pedidos de edifícios residenciais anualmente nos últimos três anos e de emitir uma média de 5000 licenças para habitações de duas unidades, a Cidade continua a enfrentar desafios devido a restrições nos serviços regionais que impedem a sua capacidade para estimular totalmente o potencial de Brampton.

Em 18 de maio de 2023, a província apresentou o Projeto de lei 112, a Lei *The Hazel McCallion Act*. O Projeto de lei encontra-se atualmente na Terceira Leitura na Legislatura de Ontário (Ontario Legislature) desde 7 de junho de 2023. Se for aprovada, esta Lei irá dissolver o Município Regional de Peel (Regional Municipality of Peel) a partir de 1 de janeiro de 2025, transformando Brampton, Caledon e Mississauga em municípios de nível único.

Citações

«No início deste ano, a Região confirmou que o custo para atingir os objetivos na área da habitação seria de 20,4 mil milhões de dólares (\$20.4B) ao longo de 10 anos em todos os municípios. Historicamente, Brampton tem investido consideravelmente nas infraestruturas dos seus vizinhos e conta agora com a reciprocidade desse apoio, uma vez que assistimos a um crescimento explosivo dentro das nossas fronteiras. As restrições nos serviços regionais estão a suspender projetos de habitação importantes, prejudicando a nossa capacidade para cumprir os objetivos de Ontário em matéria de habitação e travando o crescimento económico. É imperativo que abordemos estas restrições para garantir que o desenvolvimento de Brampton continua no bom caminho.»

- *Patrick Brown, Presidente do Conselho Municipal (Mayor), Cidade de Brampton*

«Com 90% do crescimento demográfico da Região proveniente de Brampton e antecipando um crescimento contínuo, existe uma necessidade crítica de serviços para avançar com os projetos residenciais. A nossa prioridade continua a ser a criação de uma comunidade vibrante e próspera onde as pessoas possam viver, trabalhar e prosperar. Muitos projetos estão a ser adiados devido às restrições nos serviços da Região de Peel (Region of Peel). Assim, para atingir os nossos objetivos provinciais em matéria de habitação e proporcionar aos residentes empregos bem remunerados em Brampton através de desenvolvimentos industriais, temos de abordar esta questão fundamental.»

- *Michael Palleschi, Conselheiro Regional (Regional Councillor), Distritos (Wards) 2 e 6; Presidente (Chair), Planeamento e Desenvolvimento, Cidade de Brampton*

-30-

Atualmente uma das cidades com o crescimento mais rápido do Canadá, Brampton acolhe mais de 700 000 pessoas e 90 000 empresas. As pessoas estão no centro de tudo o que fazemos. Somos motivados pelas nossas comunidades diversificadas, atraímos o investimento e iniciamos uma viagem que nos incentiva a liderar uma inovação tecnológica e

ambiental. Estabelecemos parcerias em prol do progresso para construir uma cidade saudável, que seja segura, sustentável e próspera. Fique em contacto connosco no [Twitter](#), [Facebook](#), e [Instagram](#). Saiba mais em www.brampton.ca.

CONTACTO DE IMPRENSA

Meios de Comunicação Social Multiculturais
da Cidade de Brampton

multiculturalmedia@brampton.ca